

**Basismietwerte der Gemeinden des Bezirkes Lienz**

| <b>Gemeinde</b>           | <b>Kategorie Standardwohnung</b> | <b>Zuschlag kleine Wohnung</b> | <b>Kategorie kleine Wohnung</b> | <b>Abschlag große Wohnung</b> | <b>Kategorie große Wohnung</b> | <b>Zuschlag neuwertig</b> | <b>Kategorie Standardwohnung neuwertig</b> | <b>Kategorie kleine Wohnung neuwertig</b> | <b>Kategorie große Wohnung neuwertig</b> |
|---------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|
| Abfaltersbach             | EUR 7,97                         | 7,25%                          | EUR 8,55                        | 9,80%                         | EUR 7,19                       | 14,35%                    | EUR 9,11                                   | EUR 9,69                                  | EUR 8,33                                 |
| Ainet                     | EUR 8,40                         | 7,10%                          | EUR 9,00                        | 9,80%                         | EUR 7,58                       | 14,35%                    | EUR 9,61                                   | EUR 10,20                                 | EUR 8,78                                 |
| Amlach                    | EUR 8,11                         | 6,71%                          | EUR 8,65                        | 10,03%                        | EUR 7,30                       | 14,35%                    | EUR 9,27                                   | EUR 9,82                                  | EUR 8,46                                 |
| Anras                     | EUR 7,91                         | 7,25%                          | EUR 8,48                        | 9,80%                         | EUR 7,13                       | 14,35%                    | EUR 9,05                                   | EUR 9,62                                  | EUR 8,27                                 |
| Assling                   | EUR 8,22                         | 7,25%                          | EUR 8,82                        | 9,80%                         | EUR 7,41                       | 14,35%                    | EUR 9,40                                   | EUR 10,00                                 | EUR 8,59                                 |
| Außervillgraten           | EUR 8,13                         | 7,18%                          | EUR 8,71                        | 9,80%                         | EUR 7,33                       | 14,35%                    | EUR 9,30                                   | EUR 9,88                                  | EUR 8,50                                 |
| Dölsach                   | EUR 8,96                         | 6,71%                          | EUR 9,56                        | 10,03%                        | EUR 8,06                       | 14,35%                    | EUR 10,25                                  | EUR 10,85                                 | EUR 9,35                                 |
| Gaimberg                  | EUR 8,58                         | 6,71%                          | EUR 9,16                        | 10,03%                        | EUR 7,72                       | 14,35%                    | EUR 9,81                                   | EUR 10,39                                 | EUR 8,95                                 |
| Hopfgarten in Deferegggen | EUR 7,73                         | 7,25%                          | EUR 8,29                        | 9,80%                         | EUR 6,97                       | 14,35%                    | EUR 8,84                                   | EUR 9,40                                  | EUR 8,08                                 |
| Innervillgraten           | EUR 7,92                         | 7,18%                          | EUR 8,49                        | 9,80%                         | EUR 7,14                       | 14,35%                    | EUR 9,06                                   | EUR 9,63                                  | EUR 8,28                                 |
| Iselsberg-Stronach        | EUR 8,91                         | 6,71%                          | EUR 9,51                        | 10,03%                        | EUR 8,02                       | 14,35%                    | EUR 10,19                                  | EUR 10,79                                 | EUR 9,29                                 |
| Kals am Großglockner      | EUR 8,35                         | 7,18%                          | EUR 8,95                        | 9,80%                         | EUR 7,53                       | 14,35%                    | EUR 9,55                                   | EUR 10,15                                 | EUR 8,73                                 |
| Kartitsch                 | EUR 8,13                         | 7,18%                          | EUR 8,71                        | 9,80%                         | EUR 7,33                       | 14,35%                    | EUR 9,30                                   | EUR 9,88                                  | EUR 8,50                                 |
| Lavant                    | EUR 8,94                         | 7,10%                          | EUR 9,57                        | 9,80%                         | EUR 8,06                       | 14,35%                    | EUR 10,22                                  | EUR 10,86                                 | EUR 9,35                                 |
| Leisach                   | EUR 8,60                         | 6,71%                          | EUR 9,18                        | 10,03%                        | EUR 7,74                       | 14,35%                    | EUR 9,83                                   | EUR 10,41                                 | EUR 8,97                                 |
| Lienz                     | EUR 9,46                         | 6,71%                          | EUR 10,09                       | 10,03%                        | EUR 8,51                       | 14,35%                    | EUR 10,82                                  | EUR 11,45                                 | EUR 9,87                                 |
| Matrei in Osttirol        | EUR 8,52                         | 7,25%                          | EUR 9,14                        | 9,80%                         | EUR 7,69                       | 14,35%                    | EUR 9,74                                   | EUR 10,36                                 | EUR 8,91                                 |
| Nikolsdorf                | EUR 8,91                         | 7,10%                          | EUR 9,54                        | 9,80%                         | EUR 8,04                       | 14,35%                    | EUR 10,19                                  | EUR 10,82                                 | EUR 9,32                                 |
| Nußdorf-Debant            | EUR 8,77                         | 6,71%                          | EUR 9,36                        | 10,03%                        | EUR 7,89                       | 14,35%                    | EUR 10,03                                  | EUR 10,62                                 | EUR 9,15                                 |
| Oberlienz                 | EUR 9,17                         | 7,10%                          | EUR 9,82                        | 9,80%                         | EUR 8,27                       | 14,35%                    | EUR 10,49                                  | EUR 11,14                                 | EUR 9,59                                 |

|                            |          |       |          |        |          |        |           |           |          |
|----------------------------|----------|-------|----------|--------|----------|--------|-----------|-----------|----------|
| Obertilliach               | EUR 8,94 | 7,18% | EUR 9,58 | 9,80%  | EUR 8,06 | 14,35% | EUR 10,22 | EUR 10,86 | EUR 9,35 |
| Prägraten am Großvenediger | EUR 7,84 | 7,18% | EUR 8,40 | 9,80%  | EUR 7,07 | 14,35% | EUR 8,97  | EUR 9,53  | EUR 8,20 |
| St. Jakob in Deferegggen   | EUR 7,95 | 7,18% | EUR 8,52 | 9,80%  | EUR 7,17 | 14,35% | EUR 9,09  | EUR 9,66  | EUR 8,31 |
| St. Johann im Walde        | EUR 7,78 | 7,10% | EUR 8,33 | 9,80%  | EUR 7,02 | 14,35% | EUR 8,90  | EUR 9,45  | EUR 8,13 |
| St. Veit in Deferegggen    | EUR 7,88 | 7,18% | EUR 8,45 | 9,80%  | EUR 7,11 | 14,35% | EUR 9,01  | EUR 9,58  | EUR 8,24 |
| Schlaiten                  | EUR 8,33 | 7,10% | EUR 8,92 | 9,80%  | EUR 7,51 | 14,35% | EUR 9,53  | EUR 10,12 | EUR 8,71 |
| Sillian                    | EUR 8,94 | 7,18% | EUR 9,58 | 9,80%  | EUR 8,06 | 14,35% | EUR 10,22 | EUR 10,86 | EUR 9,35 |
| Strassen                   | EUR 7,95 | 7,25% | EUR 8,53 | 9,80%  | EUR 7,17 | 14,35% | EUR 9,09  | EUR 9,67  | EUR 8,31 |
| Thurn                      | EUR 8,92 | 6,71% | EUR 9,52 | 10,03% | EUR 8,03 | 14,35% | EUR 10,20 | EUR 10,80 | EUR 9,31 |
| Tristach                   | EUR 8,81 | 6,71% | EUR 9,40 | 10,03% | EUR 7,93 | 14,35% | EUR 10,07 | EUR 10,67 | EUR 9,19 |
| Untertilliach              | EUR 8,04 | 7,18% | EUR 8,62 | 9,80%  | EUR 7,25 | 14,35% | EUR 9,19  | EUR 9,77  | EUR 8,41 |
| Virgen                     | EUR 7,84 | 7,18% | EUR 8,40 | 9,80%  | EUR 7,07 | 14,35% | EUR 8,97  | EUR 9,53  | EUR 8,20 |
| Heinfels                   | EUR 8,00 | 7,25% | EUR 8,58 | 9,80%  | EUR 7,22 | 14,35% | EUR 9,15  | EUR 9,73  | EUR 8,36 |

#### Schwellenwerte für die Gemeinden des Bezirkes Lienz

| Gemeinde                  | Kategorie kleine Wohnung | Kategorie kleine Wohnung neuwertig | Kategorie große Wohnung | Kategorie große Wohnung neuwertig |
|---------------------------|--------------------------|------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------|
| Abfaltersbach             | EUR 95,64                | EUR 109,32                         | EUR 215,19              | EUR 245,97                        |
| Ainet                     | EUR 100,80               | EUR 115,32                         | EUR 226,80              | EUR 259,47                        |
| Amlach                    | EUR 97,32                | EUR 111,24                         | EUR 218,97              | EUR 250,29                        |
| Anras                     | EUR 94,92                | EUR 108,60                         | EUR 213,57              | EUR 244,35                        |
| Assling                   | EUR 98,64                | EUR 112,80                         | EUR 221,94              | EUR 253,80                        |
| Außervillgraten           | EUR 97,56                | EUR 111,60                         | EUR 219,51              | EUR 251,10                        |
| Dölsach                   | EUR 107,52               | EUR 123,00                         | EUR 241,92              | EUR 276,75                        |
| Gaimberg                  | EUR 102,96               | EUR 117,72                         | EUR 231,66              | EUR 264,87                        |
| Hopfgarten in Deferegggen | EUR 92,76                | EUR 106,08                         | EUR 208,71              | EUR 238,68                        |
| Innervillgraten           | EUR 95,04                | EUR 108,72                         | EUR 213,84              | EUR 244,62                        |
| Iselsberg-Stronach        | EUR 106,92               | EUR 122,28                         | EUR 240,57              | EUR 275,13                        |
| Kals am Großglockner      | EUR 100,20               | EUR 114,60                         | EUR 225,45              | EUR 257,85                        |

|                            |            |            |            |            |
|----------------------------|------------|------------|------------|------------|
| Kartitsch                  | EUR 97,56  | EUR 111,60 | EUR 219,51 | EUR 251,10 |
| Lavant                     | EUR 107,28 | EUR 122,64 | EUR 241,38 | EUR 275,94 |
| Leisach                    | EUR 103,20 | EUR 117,96 | EUR 232,20 | EUR 265,41 |
| Lienz                      | EUR 113,52 | EUR 129,84 | EUR 255,42 | EUR 292,14 |
| Matrei in Osttirol         | EUR 102,24 | EUR 116,88 | EUR 230,04 | EUR 262,98 |
| Nikolsdorf                 | EUR 106,92 | EUR 122,28 | EUR 240,57 | EUR 275,13 |
| Nußdorf-Debant             | EUR 105,24 | EUR 120,36 | EUR 236,79 | EUR 270,81 |
| Oberlienz                  | EUR 110,04 | EUR 125,88 | EUR 247,59 | EUR 283,23 |
| Obertilliach               | EUR 107,28 | EUR 122,64 | EUR 241,38 | EUR 275,94 |
| Prägraten am Großvenediger | EUR 94,08  | EUR 107,64 | EUR 211,68 | EUR 242,19 |
| St. Jakob in Deferegggen   | EUR 95,40  | EUR 109,08 | EUR 214,65 | EUR 245,43 |
| St. Johann im Walde        | EUR 93,36  | EUR 106,80 | EUR 210,06 | EUR 240,30 |
| St. Veit in Deferegggen    | EUR 94,56  | EUR 108,12 | EUR 212,76 | EUR 243,27 |
| Schlaiten                  | EUR 99,96  | EUR 114,36 | EUR 224,91 | EUR 257,31 |
| Sillian                    | EUR 107,28 | EUR 122,64 | EUR 241,38 | EUR 275,94 |
| Strassen                   | EUR 95,40  | EUR 109,08 | EUR 214,65 | EUR 245,43 |
| Thurn                      | EUR 107,04 | EUR 122,40 | EUR 240,84 | EUR 275,40 |
| Tristach                   | EUR 105,72 | EUR 120,84 | EUR 237,87 | EUR 271,89 |
| Untertilliach              | EUR 96,48  | EUR 110,28 | EUR 217,08 | EUR 248,13 |
| Virgen                     | EUR 94,08  | EUR 107,64 | EUR 211,68 | EUR 242,19 |
| Heinfels                   | EUR 96,00  | EUR 109,80 | EUR 216,00 | EUR 247,05 |