



Hermann Gmeiner-Straße 4
9990 Nußdorf-Debant
Bezirk Lienz/Österreich

Tel. ++43 (0) 4852/62222
Fax ++43 (0) 4852/62222-75
marktgemeinde@nussdorf-debant.at
www.nussdorf-debant.at

UID: ATU 41406000
DVR: 0418790

KUNDMACHUNG

Änderung Flächenwidmungsplan Entwurfauflage

Aktenzeichen: 031-2/2022 - e-Fläwi 21
Amtstafel: Nußdorf-Debant (Debant)

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Nußdorf-Debant hat in seiner Sitzung am 24.05.2022 zu Tagesordnungspunkt 4b) gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43/2022 beschlossen, den von Raumplaner Dr. Thomas Kranebitter, Riefenfeldweg 2b, 9900 Lienz, ausgearbeiteten **Entwurf über die Änderung des Flächenwidmungsplanes** der Marktgemeinde Nußdorf-Debant im Bereich der Grundstücke 967 und 970/1, beide KG Obernußdorf, vom 20.05.2022, Planungs-Nr.: 719-2022-00001 durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht diese Änderung des Flächenwidmungsplanes der Marktgemeinde Nußdorf-Debant vor:

Umwidmung im Bereich des Grundstückes 967 KG Obernußdorf:

rund 217 m² von Kerngebiet gemäß § 40 Abs. 3 TROG 2022 in Kerngebiet gemäß § 40 Abs. 3 TROG 2022 und weiters

Umwidmung im Bereich des Grundstückes 970/1 KG Obernußdorf:

rund 33 m² von Freiland gemäß § 41 TROG 2022 in Kerngebiet gemäß § 40 Abs. 3 TROG 2022

Die **vierwöchige Auflage** erfolgt

vom 25.05.2022 bis einschließlich 22.06.2022.

Die maßgeblichen Unterlagen liegen während der Auflagefrist zu den Amtsstunden mit Parteienverkehr im Markt-gemeindeamt Nußdorf-Debant zur Einsichtnahme auf.

Gemäß § 68 Abs. 3 i.V.m. § 63 Abs. 4 TROG 2022 haben Personen, die in der Marktgemeinde Nußdorf-Debant ihren Hauptwohnsitz haben und Rechtsträger, die in der Marktgemeinde Nußdorf-Debant eine Liegenschaft oder einen Betrieb besitzen, das Recht, bis spätestens eine Woche nach Ablauf der Auflagefrist eine schriftliche Stellungnahme zum Entwurf abzugeben.

Gleichzeitig hat der Gemeinderat der Marktgemeinde Nußdorf-Debant in seiner Sitzung am 24.05.2022 zu Tagesordnungspunkt 4b) gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2022 den Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich der Grundstücke 967 und 970/1, beide KG Obernußdorf, gefasst. Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wurde.

Angeschlagen am: 25.05.2022

Abgenommen am:



Der Bürgermeister:

i.V.

(Kathrin Mußhäuser, Bgm.-Stellv.)