



Hermann Gmeiner-Straße 4  
9990 Nußdorf-Debant  
Bezirk Lienz/Österreich

Tel ++43 (0) 4852/62222  
Fax ++43 (0) 4852/62222-75  
marktgemeinde@nussdorf-debant.at  
www.nussdorf-debant.at

UID: ATU 41406000  
DVR: 0418790

# KUNDMACHUNG

## Änderung Flächenwidmungsplan Entwurfauflage

Aktenzeichen: 031-2/2013-Fläwi-Änderung 30  
Amtstafel: Debant

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Nußdorf-Debant hat in seiner Sitzung am 07.05.2013 zu Tagesordnungspunkt 4c) gemäß § 113 Abs. 3 und 4 i.V.m. § 70 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2011 – TROG 2011, LGBl. Nr. 56, und § 64 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2006 – TROG 2006, LGBl. Nr. 27, beschlossen, den vom beauftragten Raumplaner Dr. Thomas Kranebitter, Albin Egger-Straße 10, 9900 Lienz, ausgearbeiteten **Entwurf über die Änderung des Flächenwidmungsplanes** der Marktgemeinde Nußdorf-Debant im Bereich der Grundstücke .23, .24/1, .143, .156, .157, 8/1, 17/16, 19, 20/3, 20/4, 21, 23/2 und 23/3, alle KG Obernußdorf, durch 4 Wochen hindurch, das ist vom 10.05.2013 bis einschließlich 07.06.2013, zur öffentlichen Einsichtnahme im Marktgemeindegemeindeamt Nußdorf-Debant aufzulegen.

Der Entwurf sieht im Bereich der Grundstücke .23, .24/1, .143, .156, .157, 8/1, 17/16, 19, 20/3, 20/4, 21, 23/2 und 23/3, alle KG Obernußdorf, Widmungsänderungen von derzeit „S-15 Sonderfläche Seniorenheim“ gemäß § 43 Abs. 1 TROG 2011 in künftig „S-25 Sonderfläche Senioren-, Wohn- und Pflegeheim“ gemäß § 43 Abs. 1 TROG 2011, bzw. in künftig „Verkehrsfläche der Gemeinde“ gemäß § 53 Abs. 3 TROG 2011 bzw. in künftig „Bauland/Wohngebiet“ gemäß § 38 Abs. 1 TROG 2011 vor.

**Personen, die in der Marktgemeinde Nußdorf-Debant ihren Hauptwohnsitz haben und Rechtsträgern, die in der Marktgemeinde Nußdorf-Debant eine Liegenschaft oder einen Betrieb besitzen, steht das Recht zu, bis spätestens eine Woche nach dem Ablauf der Auflagefrist eine schriftliche Stellungnahme zum Entwurf abzugeben.**

*Gleichzeitig wurde vom Gemeinderat der Marktgemeinde Nußdorf-Debant zu Tagesordnungspunkt 4c) gemäß § 113 Abs. 3 i.V.m. § 70 Abs. 1 lit. a TROG 2011 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich der Grundstücke .23, .24/1, .143, .156, .157, 8/1, 17/16, 19, 20/3, 20/4, 21, 23/2 und 23/3, alle KG Obernußdorf, gefasst.*


*Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.*

Angeschlagen am: 10.05.2013

Abgenommen am:



Der Bürgermeister  
der Marktgemeinde Nußdorf-Debant:

  
(Ing. Andreas Plurner)